

ADVOKATFIRMA
BENT WERNER OLAF GORMSEN SVEN O. LARSEN
LANDSRETSSAGFØRERE

TLF. MINERVA (01: 54) *1206 & *7606 — POSTGIROKONTO 91650

Telegramadr.: WERGOLAW, KØBENHAVN

BREDGADE 33

KØBENHAVN K.

Kontoret lukket lørdag.

Kontortid: 10-16 (lørdag 10-12)

J. nr. 272/61
(bedes anført ved besvarelse)

bw/vb

2. september 1963.

Anbefalet.

Formanden for Grundejerforeningen
Øster-Lyngs Præmiegrunde
Herr Bent Christensen,
Ottingvej 71,
Herlev.

Hoslagt tillader jeg mig at fremsende

- 1) en forhandlingsprotokol, hvori mødereferatet vedrørende den konstituerende generalforsamling er beskrevet. Referatet er underskrevet af dirigenten og mig, og skal underskrives af bestyrelsen.
- 2) En medlemsfortegnelse og en medlemsbog, hvori medlemmerne bør indføres. Jeg overlader selvfølgelig til Dem at afgøre, hvor mange oplysninger De i medlemsbogen vil notere om de enkelte medlemmer (parcel nr., matr.nr. navne, adresser og særlige bemærkninger ell.)
Medlemsbogen arbejder med månedsvise indbetalinger og kontingenterne skal jo ifølge vedtægterne betales årsvis. Jeg anbefaler, at De udstreger månedernes navn og anfører årstal, således at De på denne måde kan få styr på kontingentbetalingen.
- 3) Kassebog til brug for kassereren vedrørende indtægter og udgifter.
- 4) Det originale sæt vedtægter, som er forsynet med dirigentens og min påtegning, og som tillige bør underskrives af bestyrelsen og derefter opbevares i foreningen.
- 5) Diverse tiloversblivende vedtægter og brochurer.
- 6) Et antal bilag med en sammentællingsstrimmel og en samlenota fra sælgeren vedrørende vejanlægget. Beløbet kr. 9.235,04 skal betales med lige store afdrag hvert år, d.v.s. pr. år kr. 1.847,01, f.g. den 1/9 1964. Det til enhver tid skyldige beløb forrentes med normal bankrente for tiden 8% p.a., hvilken rente bedes betalt samtidig med afdraget på hovedstolen pr. 1/9.
- 7) Den originale tinglyste deklaration på ejendommen. Deklarationen bør opbevares som et værdidokument, og såfremt ændringer vedtages af generalforsamlingen, og såfremt disse ændringer ønskes tinglyst, kan det ske ved påtegning på deklarationen. Påtegningen bør underskrives af alle bestyrelsens medlemmer og sendes til tinglysningskontoret bilagt en tinglysningskopi, de originale vedtægter og en forhandlingsprotokol, hvoraf det aktuelt kan ses, hvem der sidder i bestyrelsen.

Jeg gør opmærksom på, at bestyrelsens første opgave bliver at lægge et budget for tiden 1/9 1963 - 1/9 1964, og dette bud-